

Số: 114/2016/QĐ-MIC

Hà Nội, ngày 01 tháng 01 năm 2016

**QUYẾT ĐỊNH**

V/v: Ban hành Quy tắc bảo hiểm mọi rủi ro tài sản  
- Phần thiệt hại vật chất

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN BẢO HIỂM QUÂN ĐỘI**

Căn cứ Giấy phép thành lập và hoạt động số 43 GP/KDBH ngày 08/10/2007 của Bộ Tài chính và các Giấy phép điều chỉnh của Bộ Tài chính;

Căn cứ điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Quân đội (MIC);

Theo đề nghị của Giám đốc Ban Bảo hiểm Tài sản kỹ thuật - Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Quân đội,

**QUYẾT ĐỊNH**


**Điều 1:** Ban hành kèm theo Quyết định này “*Quy tắc bảo hiểm mọi rủi ro tài sản – Phần thiệt hại vật chất*”.

**Điều 2:** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế cho Quyết định số 26/2014/QĐ-MIC ngày 02/01/2014 của Phó Tổng Giám đốc phụ trách Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Quân đội.

**Điều 3:** Ban Tổng Giám đốc, Giám đốc Ban Bảo hiểm Tài sản kỹ thuật, các Đơn vị thuộc và trực thuộc Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Quân đội chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- HĐQT, BKS (để b/c);
- Lưu: VT, Ban TSKT.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
  


**Nguyễn Quang Hiện**

**QUY TẮC**  
**BẢO HIỂM MỌI RỦI RO TÀI SẢN**  
**(Phần thiệt hại vật chất)**

*(Ban hành theo Quyết định số 114/2016/QĐ-MIC ngày 01 tháng 01 năm 2016  
của Tổng giám đốc Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Quân đội)*

Căn cứ vào các điều khoản, điều kiện và các điểm loại trừ quy định trong Quy tắc bảo hiểm hoặc các sửa đổi bổ sung đính kèm hoặc được quy định theo cách khác trong phạm vi tính chất mức độ cho phép liên quan đến các điều khoản, điều kiện và các điểm loại trừ này sẽ được xem là điều kiện tiên quyết cho phép người được bảo hiểm có quyền đòi bồi thường theo Quy tắc bảo hiểm này, Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Quân đội (gọi tắt là MIC) đồng ý rằng sau khi người được bảo hiểm đã đóng phí bảo hiểm đầy đủ và đúng hạn được quy định trong Giấy chứng nhận bảo hiểm và/hoặc Hợp đồng bảo hiểm, bất kỳ tài sản được bảo hiểm nào (hoặc bộ phận tài sản đó) do người được bảo hiểm sử dụng tại địa điểm được bảo hiểm cho mục đích công việc của họ bị tổn thất, phá hủy hoặc thiệt hại do bất kỳ nguyên nhân nào gây ra, ngoài các nguyên nhân bị loại trừ, vào bất kỳ thời điểm nào trước 4 giờ chiều ngày cuối cùng của thời hạn bảo hiểm hoặc bất kỳ thời gian nào tiếp theo mà người được bảo hiểm đã nộp phí theo yêu cầu của MIC cho việc tái tục hợp đồng bảo hiểm.

MIC sẽ bồi thường cho người được bảo hiểm trị giá của tài sản ngay tại thời điểm xảy ra tổn thất vật chất hoặc tài sản bị phá hủy hoặc giá trị của phần tổn thất vật chất đó (từ THIẾT HẠI từ đây về sau trong Quy tắc bảo hiểm này sẽ có nghĩa là tổn thất vật chất, bị phá hủy hoặc thiệt hại vật chất có tính chất bất ngờ). MIC cũng có thể chọn cách thay thế hoặc phục hồi toàn bộ hoặc một phần tài sản bị THIẾT HẠI ấy.

Với điều kiện trách nhiệm tổng cộng của MIC trong thời hạn bảo hiểm cũng sẽ không vượt quá:

- (i) tổng số tiền bảo hiểm hoặc số tiền bảo hiểm tương ứng với mỗi hạng mục được kê khai trong Giấy chứng nhận bảo hiểm và/hoặc Hợp đồng bảo hiểm;
- (ii) mọi giới hạn trách nhiệm được quy định trong Giấy chứng nhận bảo hiểm và/hoặc Hợp đồng bảo hiểm hoặc bất cứ số tiền bảo hiểm nào được sửa đổi bởi các sửa đổi bổ sung đính kèm và được xác nhận bởi MIC hoặc đại diện của MIC.

**Điều 1. Loại trừ**

**A. Các nguyên nhân bị loại trừ**

Quy tắc bảo hiểm này sẽ không bảo hiểm:

**1. THIẾT HẠI đối với tài sản được bảo hiểm gây ra bởi:**

- (a) (i) thiết kế sai, khuyết tật của nguyên vật liệu hoặc tay nghề kém, những khuyết tật ẩn tỳ, sự thoái hóa dân giá trị hoặc do sự biến dạng, hao mòn tự nhiên;

- (ii) việc ngừng cung cấp điện, nước, khí đốt, hoặc các nguồn nguyên liệu khác, hoặc hư hỏng của hệ thống thải rác tới hoặc từ địa điểm được bảo hiểm;

Trừ khi những THIẾT HẠI xảy ra do các nguyên nhân không bị loại trừ trong Quy tắc bảo hiểm này, trong trường hợp này MIC chỉ có trách nhiệm đối với phần THIẾT HẠI do các nguyên nhân đó.

- (b) (i) sụp đổ hoặc nứt rạn của ngôi nhà được bảo hiểm;
- (ii) ăn mòn, gỉ, do sự thay đổi độ ẩm hoặc khô của thời tiết, do nấm mốc, mục nát, do sự hao hụt, bay hơi mất trọng lượng, ô nhiễm, thay đổi màu sắc, mùi vị, chất liệu hoặc bề mặt, sự hư hại do tác động của ánh sáng, sâu bọ, côn trùng;

Trừ khi những tổn thất trên do THIẾT HẠI trực tiếp gây ra cho tài sản được bảo hiểm hoặc địa điểm chứa các tài sản đó bởi nguyên nhân không bị loại trừ trong Quy tắc bảo hiểm.

- (c) (i) trộm cắp, trừ khi việc trộm cắp đó xảy ra trong địa điểm được bảo hiểm và được thực hiện bằng vũ lực để đột nhập hoặc thoát ra;
- (ii) các hành vi lừa đảo hoặc không trung thực;
- (iii) mất không rõ nguyên nhân hoặc việc thiếu hụt trong kiểm kê, sai sót ghi chép thông tin lượng nguyên vật liệu xuất và nhập kho hoặc những thiếu hụt do lỗi hành chính, kế toán;
- (iv) rạn nứt gây vỡ, sụp đổ hoặc áp suất quá tải của nồi hơi, bình đun nóng bằng hơi nước tiết kiệm hoặc ống nối, rò rỉ ở các mối hàn của nồi hơi;
- (v) hư hỏng do điện hoặc cơ khí hoặc trục trặc của máy móc thiết bị;
- (vi) vỡ, tràn nước, tháo nước hoặc rò rỉ nước từ các bể, đường ống hoặc các thiết bị chứa nước trong ngôi nhà bỏ trống hoặc không được sử dụng;

Trừ khi

- (i) các THIẾT HẠI xảy ra do các nguyên nhân không được loại trừ trong Quy tắc bảo hiểm, trong trường hợp này MIC chỉ có trách nhiệm đối với phần THIẾT HẠI do các nguyên nhân đó;
  - (ii) những tổn thất do THIẾT HẠI trực tiếp gây ra cho tài sản được bảo hiểm hoặc địa điểm chứa các tài sản đó bởi một nguyên nhân không bị loại trừ trong Quy tắc bảo hiểm.
- (d) (i) sự xói mòn của sông, biển;
  - (ii) sụt lở đất;
  - (iii) sự lún đất thông thường hoặc tạo nền các cấu trúc xây dựng mới;
  - (iv) THIẾT HẠI gây ra cho những tài sản có thể di chuyển, được để ngoài trời, bên hàng rào, cửa ra vào do gió, mưa, mưa đá, sương, tuyết, lụt, cát bụi;

- (v) sự đông rắn lại do lạnh hoặc việc tràn ra của các kim loại bị nóng chảy;

2. THIỆT HẠI gây ra bởi hoặc phát sinh từ:

- (a) bất kỳ một hành động cố ý hoặc do sự cố tình bất cẩn của người được bảo hiểm hoặc bất kỳ ai đại diện cho họ;
- (b) ngưng công tác, chậm trễ, mất thị trường hoặc bất kể một tổn thất mang tính hậu quả nào khác.

3. THIỆT HẠI trực tiếp hoặc gián tiếp gây ra bởi hoặc do hậu quả của bất kỳ sự cố nào sau đây:

- (a) chiến tranh, xâm lược, các hành động thù địch, hành vi chiến tranh của kẻ thù bên ngoài (bất kể có tuyên chiến hoặc không), nội chiến;
- (b) tiếm quyền, bạo động có khả năng dẫn đến cuộc bạo động quần chúng có vũ trang, khởi nghĩa, nổi loạn, cách mạng hoặc binh biến, đảo chính;
- (c) hành động khủng bố do một người hoặc một nhóm người đại diện hoặc có liên quan đến bất kỳ tổ chức nào thực hiện. Điều khoản loại trừ A 3 (c) này sẽ không áp dụng cho tổn hại do cháy gây ra;

Đối với loại trừ A3(c) này, “khủng bố” có nghĩa là việc sử dụng vũ lực cho các mục đích chính trị kể cả việc sử dụng bạo lực nhằm mục đích gây hoang mang sợ hãi cho một bộ phận quần chúng hoặc toàn bộ cộng đồng xã hội.

- (d) (i) bị tước quyền sở hữu tạm thời hoặc vĩnh viễn do bị tịch thu tài sản, quốc hữu hóa, trưng dụng quân sự hoặc dân sự tài sản theo lệnh của nhà cầm quyền hợp pháp;
- (ii) bị truất quyền sở hữu tạm thời hoặc vĩnh viễn ngôi nhà nào do việc chiếm hữu bất hợp pháp của bất cứ người nào;

Tuy nhiên, MIC sẽ không được miễn trách nhiệm đối với những THIỆT HẠI vật chất của tài sản được bảo hiểm xảy ra trước khi có sự truất quyền sở hữu này hoặc xảy ra trong khi bị truất quyền sở hữu tạm thời, vẫn được bảo hiểm theo Quy tắc bảo hiểm này;

- (e) Phá hủy tài sản được bảo hiểm do lệnh của nhà cầm quyền.

Trong bất kỳ trường hợp kiện tụng nào nếu MIC cho rằng theo các điều khoản loại trừ A3 (a) (b) và (c) các tổn thất, phá hủy hoặc thiệt hại không thuộc phạm vi bồi thường của Quy tắc bảo hiểm này thì người được bảo hiểm có nghĩa vụ chứng minh các tổn thất, phá hủy hoặc thiệt hại đó thuộc phạm vi bảo hiểm.

4. THIỆT HẠI trực tiếp hoặc gián tiếp gây ra bởi hoặc phát sinh từ hoặc do hậu quả của hoặc do ảnh hưởng một phần của

- (i) bất kỳ loại nguyên liệu vũ khí hạt nhân nào;
- (ii) phóng xạ ion hóa hoặc do ô nhiễm phóng xạ do nguyên liệu hạt nhân hoặc do bất cứ nguồn chất thải hạt nhân nào do đốt cháy nguyên liệu hạt nhân. Riêng đối với điểm loại trừ này từ “đốt cháy” sẽ bao gồm bất cứ quá trình tự phân hủy nào của phản ứng phân hạch hạt nhân.

**B. Tài sản bị loại trừ**



Quy tắc bảo hiểm này sẽ không bảo hiểm

1. (a) tiền, séc, chứng khoán, thẻ tín dụng, các loại trang sức quý, đá quý, kim loại quý, vàng nén, lông thú, đồ cổ, tem tài liệu, tác phẩm nghệ thuật, trừ khi tất cả chúng được xác nhận trong Giấy chứng nhận bảo hiểm và/hoặc Hợp đồng bảo hiểm là đã được bảo hiểm;
- (b) kính lắp cố định;
- (c) kính (ngoại trừ kính lắp cố định), đồ sứ, đất nung, đá cẩm thạch hoặc các đồ dễ vỡ khác;
- (d) các máy điện toán, các thiết bị xử lý dữ liệu;

Tuy nhiên, phần này không loại trừ THIẾT HẠI (trừ khi bị loại trừ) gây ra bởi cháy, nổ, sét đánh, máy bay rơi, đình công, biểu tình công nhân tham gia bãi công, do những người gây rối trong lao động, những người có hành động ác ý, đâm va với các phương tiện giao thông hoặc súc vật trên đường, động đất, bão biển, bão lụt, vỡ tràn nước hoặc tháo nước hoặc rò rỉ nước từ các bể chứa, đường ống nước, thiết bị.

2. Hàng hóa ký gửi, ủy thác, tài liệu, bản thảo, sổ sách kinh doanh, hệ thống dữ liệu máy tính, vật mẫu, khuôn mẫu, bản thiết kế, thuốc nổ, trừ khi được ghi là được bảo hiểm trong Giấy chứng nhận bảo hiểm và/hoặc Hợp đồng bảo hiểm;
3. (a) phương tiện được phép lưu hành trên đường công cộng (bao gồm cả thiết bị phụ tùng đi kèm), xe kéo, xe rơ moóc, xe lửa, đầu máy xe lửa, hàng hóa có thể vận chuyển được, tàu bè, máy bay, tàu vũ trụ hoặc các phương tiện tương tự;
- (b) tài sản trong quá trình di chuyển ngoài phạm vi công trình được bảo hiểm;
- (c) tài sản hoặc cấu trúc đang được phá dỡ, xây dựng hoặc lắp đặt và các vật liệu cung ứng liên quan;
- (d) đất đai (bao gồm lớp đất trên bề mặt, nền đường, hệ thống thoát nước, cống), đường vào, đường xá, vỉa hè, đường băng, đường sắt, đường dây, đập, hồ chứa nước, bể chứa, kênh, giàn khoan, giếng, đường ống, đường hầm, cầu, cầu tàu, đê chắn sóng, hồ đào, bến tàu, mỏ, các tài sản dưới lòng đất, các tài sản ngoài khơi;
- (e) gia súc, mùa màng, cây trồng;
- (f) tài sản bị thiệt hại do bất kỳ quá trình xử lý nào;
- (g) máy móc, thiết bị đang được lắp đặt, di chuyển (bao gồm quá trình tháo dỡ và lắp đặt lại) nếu các thiết bị này liên quan trực tiếp đến các hoạt động đó;
- (h) tài sản đang trong quá trình sửa chữa, kiểm tra, lắp đặt hoặc bảo dưỡng bao gồm cả các nguyên vật liệu hoặc nguồn cung cấp khác có liên quan trực tiếp đến các hoạt động đó trừ khi các THIẾT HẠI này xảy ra do các nguyên nhân không bị loại trừ trong Quy tắc bảo hiểm, trong trường hợp này MIC chỉ có trách nhiệm đối với phần THIẾT HẠI là kết quả của các nguyên nhân đó;
- (i) Các tài sản khác chỉ được bảo hiểm trong những trường hợp đặc biệt.

4. THIẾT HẠI đối với tài sản mà tại thời điểm xảy ra tổn hại đó tài sản này đã được bảo hiểm hoặc đáng ra phải được bảo hiểm bởi một hợp đồng bảo hiểm hàng hải loại trừ phần tổn hại vượt quá trách nhiệm có thể được bồi thường của hợp đồng bảo hiểm hàng hải nếu không có hợp đồng bảo hiểm;
5. Tổn hại đối với nồi hơi, bình đun nước bằng hơi tiết kiệm, tua bin, hoặc các bình chứa, máy móc thiết bị khác có sử dụng áp suất hoặc các chất chứa bên trong do nổ hoặc vỡ.

## **Điều 2. Nguyên tắc tỷ lệ (Bảo hiểm dưới giá trị)**

Tại thời điểm xảy ra THIẾT HẠI, nếu tài sản được bảo hiểm có giá trị thực tế lớn hơn số tiền bảo hiểm của tài sản đó thì người được bảo hiểm phải tự chịu một phần tổn thất tương ứng với tỷ lệ bảo hiểm dưới giá trị. Điều kiện này sẽ được áp dụng riêng rẽ đối với từng hạng mục tài sản được bảo hiểm.

## **Điều 3. Mức khấu trừ**

Quy tắc bảo hiểm này không bồi thường các mức khấu trừ được kê khai trong Giấy chứng nhận bảo hiểm và/hoặc Hợp đồng bảo hiểm đối với mỗi tổn thất sau khi đã áp dụng tất cả các điều kiện, điều khoản của Quy tắc bảo hiểm này.

Người được bảo hiểm cam kết rằng, trong thời hạn có hiệu lực của Giấy chứng nhận bảo hiểm và/hoặc Hợp đồng bảo hiểm, sẽ không mua bảo hiểm cho mức khấu trừ được kê khai trong Giấy chứng nhận bảo hiểm và/hoặc Hợp đồng bảo hiểm.

## **Điều 4. Điều kiện chung**

### **4.1. Tính đồng nhất**

Quy tắc bảo hiểm này, Giấy chứng nhận bảo hiểm và/hoặc Hợp đồng bảo hiểm (là những bộ phận hợp thành không thể tách rời của hợp đồng bảo hiểm) phải được coi là bộ hợp đồng bảo hiểm; các từ ngữ và cụm từ mang những ý nghĩa đặc trưng trong từng phần của Quy tắc bảo hiểm hoặc Giấy chứng nhận bảo hiểm và/hoặc Hợp đồng bảo hiểm phải được hiểu nhất quán về nghĩa đặc trưng này trong toàn bộ hợp đồng.

### **4.2. Mô tả sai**

Nếu người được bảo hiểm hoặc người đại diện của người được bảo hiểm cung cấp bất kỳ những thông tin sai lệch có liên quan đến tài sản được bảo hiểm hoặc kiến trúc hoặc địa điểm có chứa tài sản được bảo hiểm hoặc về loại hình kinh doanh hoặc địa điểm bảo hiểm hoặc có bất kỳ một sự lệch lạc, bóp méo hoặc bỏ sót các thông tin mà dựa vào các thông tin đó MIC sẽ đánh giá rủi ro, trong trường hợp này MIC sẽ không chịu trách nhiệm đối với các tài sản bị tổn thất do ảnh hưởng bởi sự thông báo sai lệch trên.

### **4.3. Hủy bỏ Hợp đồng bảo hiểm**

Hợp đồng bảo hiểm có thể được chấm dứt bất cứ lúc nào nếu người được bảo hiểm yêu cầu, trong trường hợp này MIC sẽ giữ lại phần phí bảo hiểm áp dụng biểu phí ngắn hạn cho thời gian hợp đồng bảo hiểm đã có hiệu lực. Hợp đồng bảo hiểm cũng có thể chấm dứt vào bất cứ thời điểm nào do quyết định của MIC với điều kiện MIC phải thông báo trước cho người được bảo hiểm. Trong trường hợp này MIC sẽ có trách nhiệm hoàn trả một phần phí bảo hiểm theo tỷ lệ tương ứng với thời gian kể từ ngày thông báo hủy bỏ cho đến hết ngày kết thúc hiệu lực của hợp đồng.

### **4.4. Mất quyền lợi**

Tất cả quyền lợi bảo hiểm theo Quy tắc bảo hiểm sẽ bị bãi bỏ nếu

- (a) khiếu nại đòi bồi thường của người được bảo hiểm đưa ra là gian dối hoặc người được bảo hiểm hoặc bất cứ một người nào hành động nhân danh người được bảo hiểm sử dụng bất cứ hành vi hoặc thủ đoạn gian dối nhằm thu lợi theo Quy tắc bảo hiểm.
- (b) nếu có khiếu nại và đã bị từ chối nhưng không có khởi tố, kiện tụng trong vòng ba tháng kể từ khi bị khước từ bồi thường.

#### **4.5. Thế quyền đòi bồi thường**

MIC có quyền yêu cầu người được bảo hiểm thực hiện và hỗ trợ thực hiện hoặc cho phép MIC tiến hành hành động cần thiết và hợp lý nhằm bảo lưu các quyền, các biện pháp để đòi các bên thứ ba tiền bồi thường theo thế quyền sau khi MIC đã chi trả hoặc phục hồi tổn thất. Tuy nhiên các công việc này có thể tiến hành hoặc yêu cầu tiến hành trước hoặc sau khi MIC đã bồi thường cho người được bảo hiểm.

#### **4.6. Đóng góp bồi thường**

Nếu tại thời điểm xảy ra bất kỳ tổn thất hoặc thiệt hại, tài sản được bảo hiểm bị tổn thất hoặc thiệt hại đã được người được bảo hiểm hoặc bất kỳ người nào nhân danh họ mua bảo hiểm theo hợp đồng bảo hiểm khác bảo vệ cho toàn bộ hoặc một phần tổn thất xảy ra hoặc đối với tài sản được bảo hiểm thì trách nhiệm bồi thường theo hợp đồng bảo hiểm này chỉ giới hạn ở phần tổn thất phân bổ theo tỷ lệ.

#### **4.7. Giải quyết tranh chấp**

Mọi tranh chấp phát sinh từ Quy tắc bảo hiểm này nếu không giải quyết được bằng thương lượng giữa MIC và người được bảo hiểm sẽ được đưa ra Tòa án có thẩm quyền tại Việt Nam để giải quyết.

#### **4.8. Thay đổi và di chuyển**

Trong bất kỳ trường hợp nào dưới đây, hợp đồng bảo hiểm sẽ chấm dứt hiệu lực đối với các tài sản được bảo hiểm trừ khi người được bảo hiểm, trước khi THIẾT HẠI xảy ra, đã được MIC hoặc người đại diện của MIC chấp nhận bảo hiểm bằng cách cấp sửa đổi bổ sung bằng văn bản:

- (a) công việc kinh doanh, sản xuất của người được bảo hiểm bị thay đổi, hoặc sự thay đổi bản chất ngành nghề cũng như các điều kiện khác gây ảnh hưởng tới kiến trúc được bảo hiểm hoặc tài sản được bảo hiểm do đó làm tăng mức độ rủi ro về khả năng xảy ra THIẾT HẠI đối với tài sản được bảo hiểm;
- (b) nếu kiến trúc được bảo hiểm hoặc các tài sản được bảo hiểm không có người trông coi trong thời hạn từ 30 ngày liên tục trở lên;
- (c) nếu tài sản được bảo hiểm bị di chuyển tới các kiến trúc hoặc địa điểm nào khác ngoài kiến trúc hoặc địa điểm được bảo hiểm;
- (d) nếu quyền lợi đối với tài sản được bảo hiểm chuyển từ người được bảo hiểm sang người khác trừ khi do di chúc hoặc do quy định của pháp luật.

#### **4.9. Điều kiện khiếu nại đòi bồi thường**

Nếu có bất kỳ sự kiện nào làm phát sinh hoặc có khả năng làm phát sinh khiếu nại theo Quy tắc bảo hiểm này, người được bảo hiểm phải:

- (a) Ngay lập tức
  - (i) thực hiện tất cả các biện pháp cần thiết nhằm giảm thiểu tổn thất hoặc thiệt hại và thu hồi những tài sản bị mất mát;
  - (ii) thông báo ngay cho MIC bằng phương tiện nhanh nhất và sau đó trong vòng ba (03) ngày kể từ ngày xảy ra tổn thất xác nhận bằng văn bản;
  - (iii) thông báo cho công an trong trường hợp tổn thất xảy ra do trộm cắp hoặc bị nghi là đã xảy ra trộm cắp hoặc các hành động cố ý hoặc phá hoại;
- (b) Trong vòng ba mươi (30) ngày hoặc lâu hơn nếu được sự đồng ý của MIC bằng văn bản, người được bảo hiểm phải cung cấp cho MIC:
  - (i) hồ sơ khiếu nại đòi bồi thường tài sản bị tổn thất hoặc thiệt hại càng chi tiết càng tốt tất cả các hạng mục tài sản bị tổn thất hoặc thiệt hại và tổng số tiền tổn thất căn cứ vào giá trị của tài sản tại thời điểm xảy ra tổn thất hoặc thiệt hại;
  - (ii) chi tiết về các hợp đồng bảo hiểm khác nếu có;

Người được bảo hiểm bằng chi phí của mình phải có trách nhiệm thu thập và cung cấp cho MIC tất cả các thông tin chi tiết có liên quan, các sổ sách kinh doanh, kế hoạch kinh doanh, các hóa đơn, biên lai, chứng từ, tài liệu, bằng chứng có liên quan đến tổn thất như nguyên nhân gây ra tổn thất, hoàn cảnh cụ thể của tổn thất dưới hình thức bản chính hoặc bản sao hợp lệ, hoặc vấn đề khác có liên quan đến trách nhiệm của MIC. MIC, người đại diện của MIC có quyền yêu cầu người được bảo hiểm xuất trình các tài liệu nêu trên và cam kết hoặc dưới hình thức pháp lý nào khác xác nhận tính trung thực của khiếu nại và của bất kỳ vấn đề nào có liên quan đến khiếu nại.

#### **4.10. Quyền của MIC khi có tổn thất xảy ra**

Trong trường hợp có THIẾT HẠI xảy ra đối với tài sản được bảo hiểm theo Quy tắc bảo hiểm này, MIC có thể:

- (a) vào kiểm tra và giữ nguyên hiện trường nơi xảy ra THIẾT HẠI;
- (b) niêm phong hoặc yêu cầu người được bảo hiểm giao bất kỳ tài sản có trong kiến trúc hoặc địa điểm bảo hiểm tại thời điểm xảy ra THIẾT HẠI cho MIC;
- (c) niêm phong bất kỳ tài sản nào để kiểm tra, phân loại, sắp xếp, di chuyển hoặc để xử lý theo một cách nào khác;
- (d) bán hoặc sử dụng tùy ý bất kỳ tài sản bị THIẾT HẠI nào.

Các quyền theo điều kiện này được MIC thực thi bất cứ lúc nào cho đến khi người được bảo hiểm thông báo bằng văn bản xác nhận rằng người được bảo hiểm sẽ không đòi bồi thường theo Quy tắc bảo hiểm này hoặc, nếu là trường hợp có đòi bồi thường thì cho đến khi có quyết định về bồi thường hoặc khi khiếu nại đòi bồi thường được rút về. MIC trong khi thực thi quyền hạn này sẽ không gây trách nhiệm cho người được



bảo hiểm hoặc giới hạn quyền của mình viện dẫn mọi điều kiện của Quy tắc bảo hiểm để giải quyết bồi thường.

Nếu người được bảo hiểm hoặc bất kỳ ai đại diện cho người được bảo hiểm không tuân theo những yêu cầu của MIC hoặc gây cản trở MIC trong việc thi hành quyền hạn theo điều khoản này thì quyền lợi của người được bảo hiểm theo Quy tắc bảo hiểm này sẽ bị bãi bỏ.

Trong bất kỳ trường hợp nào, người được bảo hiểm không có quyền tự ý từ bỏ tài sản của mình cho MIC cho dù tài sản đó đang được MIC giữ hoặc không.

#### **4.11. Sửa chữa và thay thế tài sản**

MIC, tùy theo sự lựa chọn của mình, có thể sửa chữa hoặc thay thế toàn bộ hoặc một phần tài sản bị THIẾT HẠI hoặc phá hủy thay vì trả tiền bồi thường tổn thất hoặc có thể cộng tác với các doanh nghiệp bảo hiểm khác để thực hiện những việc đó. MIC không có trách nhiệm buộc phải sửa chữa tài sản một cách hoàn toàn chính xác như cũ mà chỉ khôi phục với mức độ hợp lý mà hoàn cảnh thực tế cho phép, trong bất kỳ trường hợp nào MIC sẽ không chi cho việc khôi phục tài sản một số tiền lớn hơn số chi phí cần thiết để khôi phục tài sản trở lại tình trạng như trước lúc xảy ra tổn thất hoặc lớn hơn số tiền bảo hiểm của tài sản đó.

Nếu MIC lựa chọn phương án sửa chữa hoặc thay thế tài sản thì người được bảo hiểm, bằng chi phí của mình, phải cung cấp cho MIC các bản vẽ, các tài liệu, phương án kỹ thuật, số lượng máy móc và tất cả các thông tin cần thiết khác có liên quan theo yêu cầu của MIC. Bất cứ hành động nào mà MIC đã thực hiện hoặc bị buộc phải thực hiện với mục đích sửa chữa hoặc thay thế cũng không được xem là MIC đã quyết định về việc sửa chữa hoặc thay thế đó.

Nếu trong mọi trường hợp, MIC không thực hiện được việc thay thế hoặc sửa chữa tài sản được bảo hiểm do có các quy định của chính quyền địa phương về việc bảo vệ cảnh quan đường phố hoặc kiến trúc các tòa nhà hoặc quy hoạch xây dựng khác, thì MIC chỉ có trách nhiệm chi trả một khoản tiền tương ứng với chi phí cần thiết phải bỏ ra để thay thế hoặc sửa chữa tài sản đó với giả thiết nó được sửa chữa một cách hợp pháp theo điều kiện trước đây.

#### **4.12. Đề phòng tổn thất**

Người được bảo hiểm luôn duy trì tài sản được bảo hiểm trong trạng thái được bảo dưỡng tốt và phải thực hiện mọi biện pháp thích hợp để ngăn ngừa và đề phòng THIẾT HẠI xảy ra đối với tài sản được bảo hiểm./.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Quang Hiện**